

## ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Άρθρο 1ο : Αντικείμενο της εργολαβίας.

Αυτή η Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων περιλαμβάνει τους όρους με τους οποίους θα εκτελεστεί, από τον εργολάβο, το έργο Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι εκτέλεση εργασιών νέας υδρομάστευσης των πηγών, καθώς και βελτιώσεις της οδού πρόσβασης στη θέση (1) «Πηγή Τσακαλίδη» και (2) «Πηγή Τσακαλίδη Οχιά» του οικισμού «Δενδράκια» της Τ.Κ Λειβαδερού του Δήμου Δράμας

### Συνδέσεις στο νέο δίκτυο ύδρευσης πόλεως Δράμας

Άρθρο 2ο Τα Δημοτικά και Κοινοτικά έργα εκτελούνται σύμφωνα

: Διατάξεις που ισχύουν. : Ν.4412/16 (Α' 147)

### Άρθρο 3ο : Τεχνικές Προδιαγραφές που ισχύουν.

Η τεχνική μελέτη του έργου, που αποτελείται από την τεχνική περιγραφή και τα κατασκευαστικά σχέδια, συμπληρώνεται με τις τεχνικές προδιαγραφές, που πρέπει να γνωρίζει και να τηρεί ο εργολάβος, κατά την εκτέλεση των εργασιών μίας από τις παρακάτω κατηγορίες, δηλαδή Οικοδομικά - Υδραυλικά - Ηλεκτρομηχανολογικά - Οδοποιία.

### Άρθρο 4ο : Τρόπος εκτέλεσης των εργασιών.

Όλα γενικά τα έργα και οι τυχόν συμπληρωματικές εργασίες για την έντεχνη ολοκλήρωσή τους, εκτελούνται σύμφωνα με τα κατασκευαστικά σχέδια της μελέτης, τον προϋπολογισμό της και τους όρους αυτής της συγγραφής υποχρεώσεων ή σύμφωνα με τις αναγκαίες τροποποιήσεις της μελέτης, που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση του έργου, εφ' όσον αυτές εγκριθούν από τα αρμόδια όργανα.

Για οποιαδήποτε ασάφεια της μελέτης, ο εργολάβος, είναι υποχρεωμένος, πριν από κάθε εκτέλεση εργασίας να ζητά έγκαιρα τις οδηγίες του επιβλέποντα τεχνικού, έτσι ώστε το έργο να εκτελείται μέσα στην συμβατική προθεσμία.

### Άρθρο 5ο : Προϋπολογισμός του έργου.

Ο Προϋπολογισμός του έργου είναι 150.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και αναλύεται όπως παρακάτω :

<b>Εργασίες -</b>	<b>ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗ</b>	
	για δημοπράτηση	<b>120.967,74€ (χωρίς ΦΠΑ)</b>
	για αυτεπιστασία	
	<b>Απολογιστικά φορέα</b>	
	Εργασίες	
	Υλικά	
	Σύνολο	

### Άρθρο 6ο : Εγγυήσεις ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

### Άρθρο 7ο : Προθεσμία εκτέλεσης του έργου - Ποινικές ρήτρες

Το έργο αυτής της εργολαβίας θα εκτελεστεί σε χρονικό διάστημα 360 ΗΜ .

Μετά την λήξη της παραπάνω προθεσμίας και μέχρι το 20% του συμβατικού χρόνου, η ποινική ρήτρα καθορίζεται ίση με το 10% της ημερήσιας εκταμίευσης (Ποσό Συμφωνητικού δια του Συμβατικού χρόνου σε ημέρες).

Μετά την λήξη και της παραπάνω προθεσμίας και μέχρι το 10% του συμβατικού χρόνου, η ποινική ρήτρα καθορίζεται ίση με το 20% της ημερήσιας εκταμίευσης

Εάν ο εργολάβος δεν εκτελέσει το έργο μέσα στην συμβατική προθεσμία που αναφέρεται παραπάνω, ούτε μέσα στην προθεσμία που θα του δοθεί με Ειδική Πρόσκληση κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με την νομοθεσία που διέπει το έργο.

### Άρθρο 8ο : Θέση λήψης υλικών - Ποιότητα υλικών

α) Όλα τα υλικά που θα προμηθευτεί ο εργολάβος για την εκτέλεση του έργου, πρέπει να είναι άριστης ποιότητας, να τα εγκρίνει ο τεχνικός που επιβλέπει το έργο και με τον εργαστηριακό έλεγχο να διαπιστώνεται ότι ανταποκρίνεται στις τεχνικές προδιαγραφές .

β) Για να εξασφαλιστεί η έντεχνη εκτέλεση του έργου, ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος με δικά του έξοδα να ελέγχει, τα υλικά που θα χρησιμοποιήσει πριν από την έναρξη των εργασιών, δεδομένου ότι έχει ακέραια την ευθύνη για την ποιότητα των υλικών (σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές), για την εκτέλεση των εργασιών για τις οποίες έχει εγγυηθεί έντεχνη εκτέλεση.

Έστω και εάν ο εργολάβος δεν κρίνει απαραίτητο τον εργαστηριακό έλεγχο των υλικών είναι υποχρεωμένος να

πληρώσει την δαπάνη , που απαιτείται γι αυτό εάν του ζητηθεί εγγράφως από την Υπηρεσία ή τον τεχνικό , που επιβλέπει το έργο.

γ) Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να ελέγχει κάθε στιγμή την ποιότητα των υλικών και εργασιών , χωρίς αυτό να απαλλάσσει τον εργολάβο από ακέραια την ευθύνη για την ποιότητα των υλικών και την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών .

δ) Η θέση που λαμβάνονται τα υλικά είναι :

Άμμος		Σκύρα	
Άμμοχάλικο		Θραυστό υλικό λατομ.(3Α)	
Υλικό λατομείου		Ασφαλτόμιγμα	

Η επιβλέπουσα Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να αλλάξει την παραπάνω θέση λήψης του υλικού , εφ όσον αυτό θα εξασφαλίσει οικονομικότεροι ή ποιοτικά καλύτερη κατασκευή .

Για οποιαδήποτε αλλαγή θέσης λήψης υλικού απαιτείται έγγραφη διαταγή (της Υπηρεσίας , του τεχνικού ) , που επιβλέπει το έργο .

#### Άρθρο 10ο: Έντεχνη κατασκευή - Ασφάλεια έργου και προσωπικού .

Ο τεχνικός που επιβλέπει το έργο έχει το δικαίωμα :

α) να απαγορεύσει την χρήση κάθε εργαλείου ή μηχανήματος που κρίνεται ακατάλληλο για την εργασία που προορίζεται ή που δε παρέχει ασφάλεια στο έργο και το εργατοτεχνικό προσωπικό .

Να δώσει εντολή στον εργολάβο να απομακρύνει από το έργο εργατοτεχνικό προσωπικό που δεν είναι έμπειρο για την εκτέλεση κάποιας εργασίας .

#### Άρθρο 11ο : Τρόπος επιμέτρησης .

Ο τρόπος επιμέτρησης καθορίζεται από τα άρθρα του τιμολογίου της μελέτης (είδος μονάδας) ή από τον προϋπολογισμό εάν σε άρθρο του τιμολογίου δεν αναφέρεται μονάδα εργασίας .

Επιμετρώνται και πληρώνονται ποσότητες για τις οποίες έχουν δοθεί εντολές ( κατασκευαστικά σχέδια της μελέτης ή πίνακες εργασιών ) . Δεν επιμετρώνται ποσότητες , που καθιστούν το έργο ασφαλέστερο , για τις οποίες όμως δεν έχουν δοθεί εντολές από τεχνικό που επιβλέπει το έργο , κατασκευάσθηκαν όμως από τον εργολάβο με δική του πρωτοβουλία .

#### Άρθρο 12ο : Χρόνος εγγύησης - Προσωρινή παραλαβή - Οριστική παραλαβή .

8α) Ο χρόνος εγγύησης ορίζεται σε μήνες 15 και μετράται πάντοτε από την υποβολή του Τελικού Συνοπτικού Επιμετρητικού πίνακα .

Κατά το χρονικό αυτό διάστημα ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να διατηρεί το έργο σε καλή κατάσταση , δηλαδή να το επισκευάζει και να διορθώνει κάθε βλάβη ή φθορά , που οφείλεται στην συνήθη χρήση του έργου , με δικά του έξοδα .

β) Το έργο παραλαμβάνεται προσωρινά , σύμφωνα με την νομοθεσία που διέπει το έργο .

γ) Το έργο παραλαμβάνεται οριστικά μετά την λήξη του χρόνου εγγύησης του και συγκεκριμένα το αργότερο μέσα σε ένα δίμηνο από την λήξη του χρόνου εγγύησης του έργου και μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση του εργολάβου , σχετικά με την οριστική παραλαβή .

#### Άρθρο 13ο : Μέτρα ασφαλείας - Αποφυγή ατυχημάτων .

Ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος , έστω και εάν δεν του δοθούν γραπτές εντολές να παίρνει τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας , ούτως ώστε να αποφεύγονται ατυχήματα , είτε στο εργατοτεχνικό προσωπικό , είτε στους διερχόμενους πολίτες και οχήματα .

Ο εργολάβος επίσης ευθύνεται για κάθε ζημιά σε έργα κοινής ωφελείας είτε σε ιδιωτικές κατασκευές , που προκαλούνται κατά την εκτέλεση του έργου.

Για τις ζημιές αυτές οφείλει να αποζημιώνει ή να αναλαμβάνει την αποκατάσταση τους .

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΜΑΡΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΚΩΝ/ΝΟΥ  
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΤΕ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΔΕΥΑ ΔΡΑΜΑΣ

ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΣ  
ΤΟΠ.ΜΗΧ/ΚΟΣ